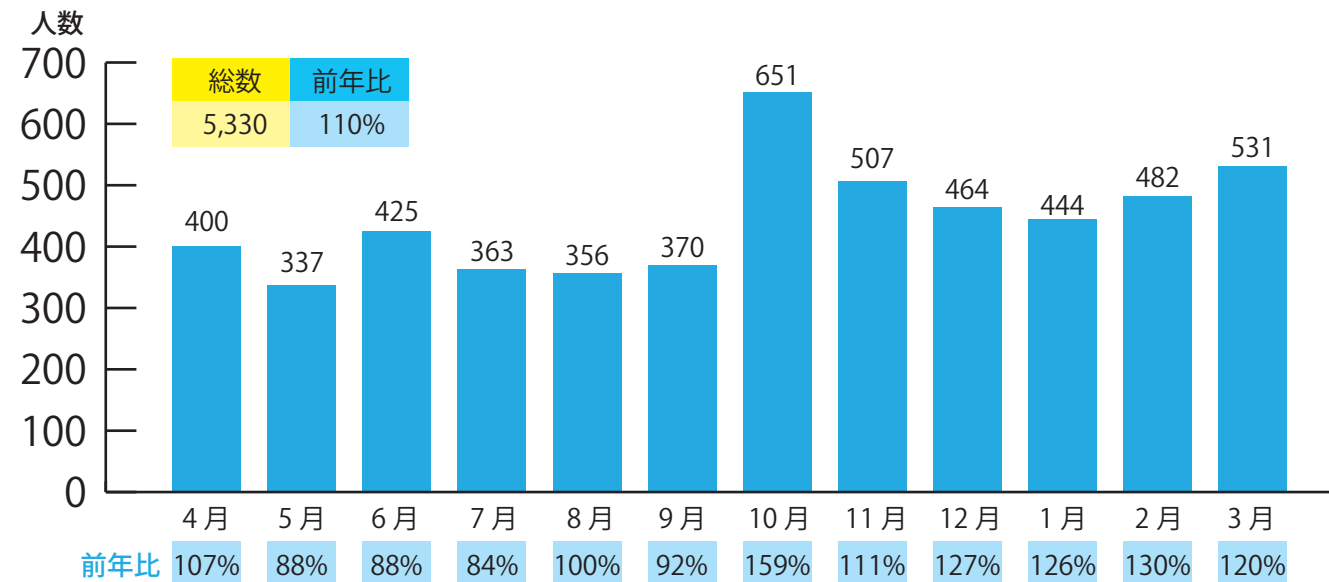


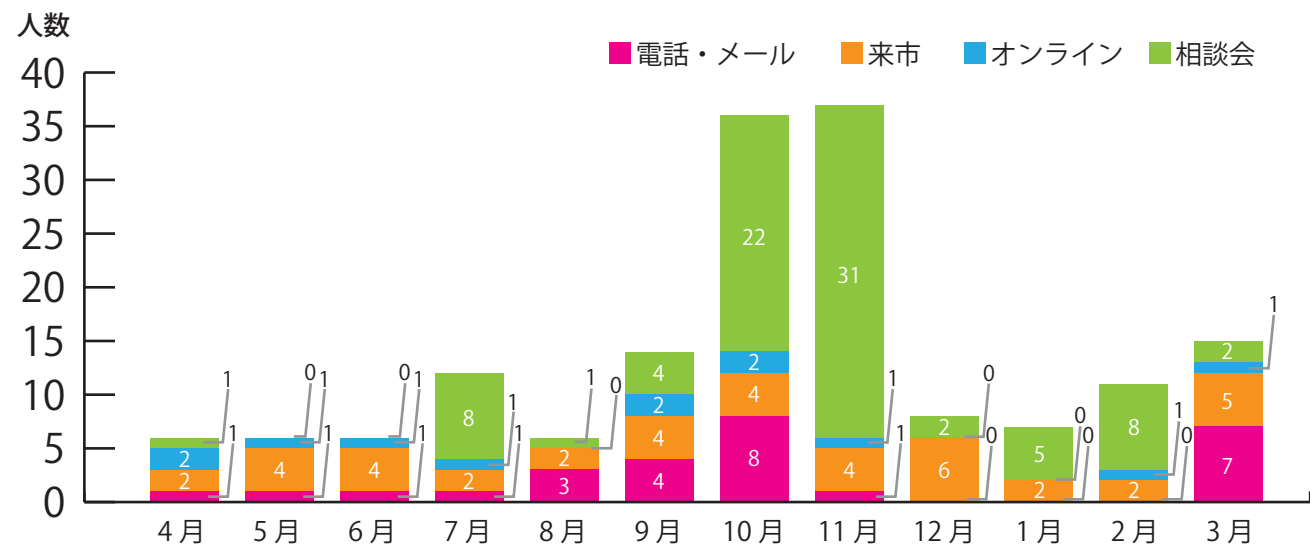
令和 5 年度 真庭市交流定住センター事業実績

施設運営部門

窓口等利用者数【移住相談、会議室利用、空き家情報バンク関連、備品貸出・利用、受付、取次等】



移住相談について



移住希望者のニーズを丁寧に聞き出し、ニーズにマッチする地域や仕事を提案するよう心がけた。
また、真庭で暮らす人々と「つなぐ」ことを重視し、真庭での暮らしをイメージしやすいような運営を意識した。

	H30	H31	R2	R3	R4	R5
移住者数	23	14	12	29	9	19

①相談体制のフローの形成（ワンストップ相談窓口の構築）

- ・電話やメールでの問い合わせには統一した資料を送付。
- ・窓口に来られた方は、統一資料を見せながら相談対応。希望されれば地域見学や人の紹介も行う。
- ・都市部でのイベントで出会った方には、メール・資料送付等で来市を案内。
- ・来市を希望されている方には、真庭暮らし体感ツアーを案内。
- ・来市された方には、メールでフォロー。

②移住経験者のネットワーク構築と活用

- ・移住希望者を市内案内する際に、先輩移住者として紹介。
- ・移住セミナーにゲストとして招待。

③ホームページや SNS での情報発信【COCO 真庭】

- ・センターの機能や、真庭市を全国に発信するため、情報の更新を心がけた。
- ・真庭での暮らしぶり、真庭で暮らす人々の姿に加え、移住ノウハウを積極的に発信した。

④「ふるさと回帰支援センター」等の関係者との連携

⑤地域団体との協力体制構築

● 移住相談会・関連企画等対応スケジュール

4月20日	岡山ナイター移住相談会
5月18日	岡山ナイター移住相談会
6月2日	おかやまぐらしオンライン移住ナイター座談会
6月15日	岡山ナイター移住相談会
7月16日	晴れの国おかやま 夏の大移住祭 2023 in 大阪
7月20日	岡山ナイター移住相談会
7月23日	UIJ ターンオンライン座談会
7月29日	オンライン移住セミナー「テレワーカーあるある」
8月6日	UIJ ターンオンライン座談会
8月17日	岡山ナイター移住相談会
9月1日	おかやまぐらしオンライン移住ナイター座談会
9月16日	晴れの国おかやま移住セミナー「ファミリーサイクリング」
9月21日	岡山ナイター移住相談会
10月1日	中国四国もうひとつのふるさと探しフェア大阪 2023
10月8日	晴れの国おかやま移住セミナー「古民家で暮らす」
10月19日	岡山ナイター移住相談会
10月22日	暮らし JUICY！岡山県 秋の大移住祭 2023in 東京
10月29日	晴れの国 DAKARA つながるセミナー「古民家」
11月4日	晴れの国おかやま移住セミナー「幻の酒米 雄町」
11月11日	晴れの国おかやま移住セミナー「温泉 de 美肌」
11月16日	岡山ナイター移住相談会
11月18日	晴れの国 DAKARA 体感ツアー 心ときめく古民家ライフ
12月3日	真庭市移住セミナー 「真庭に子育て移住！？笑あり、涙あり、愛ありの物語だった件」
12月21日	岡山ナイター移住相談会
1月18日	岡山ナイター移住相談会
1月26日	おかやまぐらしオンライン移住ナイター座談会
2月12日	来て！見て！おかやま移住・定住フェア
2月15日	岡山ナイター移住相談会
3月14日	岡山ナイター移住相談会

オンラインイベントの定着

オンラインでの移住相談会が定着し、年間で 19 回の開催があった。
中でも毎月第 3 木曜日の夜に開催される「岡山ナイター移住相談会」が好評だった。
また、大阪や東京で開催する移住セミナーも、現地参加 × オンライン参加の“ハイブリッド型”が主流となり、大阪・東京にお住まいの方だけでなく、近隣県にお住まいの方にもご参加いただけた。



都市部での移住相談会・移住セミナーにも積極的に参加。大阪に 5 回、東京に 4 回行き、50 組の方が真庭市ブースを訪れ、移住相談を実施した。

まにわ地域づくり交流会

2月23日、勝山文化センターにて、「真庭まちづくり交流会 2024」を開催した。
「地域おこし協力隊・NPO と仲間になる 1 歩目」というテーマで、真庭市地域おこし協力隊 4 名、市内の NPO 法人スタッフ 1 名が事例発表を行った。
また、関心のあるテーマごとに分かれた交流タイムも実施。
「移住」「情報発信」「環境保全」「教育」「文化」「その他」の 6 つのグループに分かれ、活発な交流・意見交換が行われた。
大いに盛り上がり「もっと時間が欲しい」という、嬉しいお声をいただいた。

【参加者】70 名

【発表者】※敬称略

真庭市地域おこし協力隊：酒井悠、
千布拓生、石橋整、延吉樹美
NPO 法人 manabo-de：森年雅子
真庭市交流定住センター：藤本一志



情報発信サイト運営について 令和 5 年度登録件数 23 件



落酒造、グリーンワーク、高仙の里よの、とみはらむら、中津井やまびこ会、ひらた農園、フクモトタクシー、ブライダルプロデュース Karen、真庭いきいき会、真庭森林組合、真庭民主商工会、美甘地域づくり委員会、社地域振興協議会、リハスタイルひかり、ろまん亭、ママン、七草農園、木浦工業所、杉山釣具店、湯原漁業協同組合、高次脳機能障がい in 真庭、蒜山自然再生協議会、真庭市地域おこし協力隊

※新しく蒜山自然再生協議会のホームページがオープン。

空き家情報バンク登録について

	申請数	対象外	登録数	登録後取下げ数	最終登録数	契約件数	公開件数
平成 27 年度	26	6	20	2	18	12	6
平成 28 年度	22	4	18	4	14	8	6
平成 29 年度	40	5	35	3	31	14	16
平成 30 年度	27	4	37	3	33	19	23
令和元年度	24	6	19	0	19	15	15
令和 2 年度	44	1	34	0	34	34	34
令和 3 年度	33	9	19	0	19	19	19
令和 4 年度	31	4	27	0	27	27	27
令和 5 年度	34	2	24	1	24	24	24
	281	41	233	13	219	172	170

市が主催の「住まいの相談会」に出席し、空き家情報バンクの紹介をした。
今後も引き続き参加し、市内の空き家所有者への周知拡大に努める。

会議室利用・自主事業(コピー・資料作成など)利用について

(人数)					
	窓口等利用	会議室利用	R5 合計	R4 合計	前年比
4 月	166	234	400	375	106.7%
5 月	133	204	337	383	88.0%
6 月	163	262	425	482	88.2%
7 月	154	209	363	433	83.8%
8 月	164	192	356	356	100.0%
9 月	197	173	370	404	91.6%
10 月	198	453	651	409	159.2%
11 月	188	319	507	455	111.4%
12 月	178	286	464	365	127.1%
1 月	159	285	444	351	126.5%
2 月	145	337	482	370	130.3%
3 月	190	341	531	441	120.4%
合計	2,035	3,295	5,330	4,824	110.5%

①利用状況

- ・会議室の利用 年間：272 件
利用者数：3,295 人
利用団体：45 団体
(新規 22 団体)
総利用時間：1,194 時間
会議室利用料：179,150 円
- ・窓口対応 年間 2035 人

②利用拒否等の件数・理由

なし(交流定住センター事業として実施したイベントや会議等の利用は、料金を収受しない。)

今年度から、会議室のオンライン予約を開始した。
センター内への掲示やスタッフの呼びかけ等により、オンラインでの予約は徐々に定着した。
また、新規利用者が多く、前年に比べると総利用者数は 1.1 倍に増加した。